

# COMUNE DI OSILO

## PROVINCIA DI SASSARI

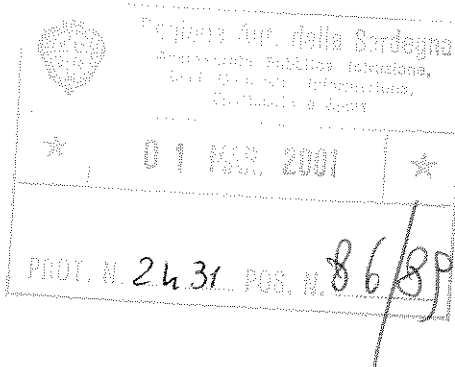
### VARIANTE AL PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO ZONA A1

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

UFFICIO REGIONALE DI ARCHITETTURA, SP. ITAL. D. E. MONT.

GRAFICO N. 35

Per il provvedimento emanato ai sensi della L. n. 4487 del 28-8-1999, n. 4487 vedi grafico numero uno.



Dott. Arch. Pier Paolo Ganadu

Piazza Castello, 11 - tel. 079/23.57.97

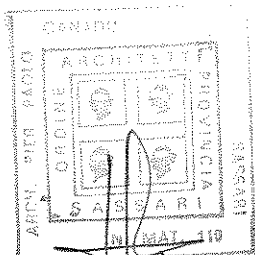
Tavola n.	Elaborato:
<b>4.</b> <b>10.2</b>	<b>ISOLATO 10:</b> <b>SCHEDE NORMATIVE PARTE SECONDA</b>

Scala:	Data: Ottobre 96	Agg.:	Agg.:
--------	------------------	-------	-------

Il Progettista

Il Sindaco

Il Capo Ufficio Tecnico



IL RESPONSABILE  
DELL'UFFICIO TECNICO  
(Geom. ANTONIO PINTUS)

ZONA A 1	SCHEDA N. 10.01	ISOLATO N. 10	UNITA' N. 01
UBICAZIONE UNITA': via B. Doria n. 28			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 36- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 36			

STATO DI CONSERVAZIONE: mediocre nell'esistente - in sopraelevazione
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 2
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE: residenza

COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI		
DA RIMUOVERE		DA SALVAGUARDARE
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato		Rivestimento in intonaco
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato		Zoccolature ed angolari in pietra
Rivestimenti al quarzo		Paramento murario in pietra
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili		Cornici in pietra di porte e finestre
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali		Cornici in intonaco di porte e finestre
		Stemmi ed altri elementi decorativi
		Cornici marcapiano e di sottogronda
		Inferriate e accessori metallici di pregio
		Infissi in legno
		Portoni in legno semplice o lavorato
<b>NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE:</b>		

INTERVENTI AMMESSI			PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
		TIPOLOGIE	ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI	VINCOLI
I.5 - Sopraelevazione	X	E3	C1	
I.6 - Ampliamento della sagoma				
I.7 - Nuova edificazione				

**PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:**

ZONA A 1	SCHEDA N. 10.02	ISOLATO N. 10	UNITA' N. 02
UBICAZIONE UNITA': via B. Doria n. 28			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 35- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 35			

STATO DI CONSERVAZIONE: medio
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 3
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE: residenza

COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI		
DA RIMUOVERE	DA SALVAGUARDARE	
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato	Rivestimento in intonaco	X
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato	Zoccolature ed angolari in pietra	
Rivestimenti al quarzo	Paramento murario in pietra	
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili	Cornici in pietra di porte e finestre	
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali	Cornici in intonaco di porte e finestre	
	Stemmi ed altri elementi decorativi	
	Cornici marcapiano e di sottogronda	
	Inferriate e accessori metallici di pregio	
	Infissi in legno	X
	Portoni in legno semplice o lavorato	X
<b>NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE:</b>		

INTERVENTI AMMESSI		PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
	TIPOLOGIE	ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI	VINCOLI
I.5 - Sopraelevazione			
I.6 - Ampliamento della sagoma			
I.7 - Nuova edificazione			

**PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:**

Non è ammesso alcun incremento di altezza o di volume.

ZONA A 1	SCHEDA N. 10.03	ISOLATO N. 10	UNITA' N. 03
UBICAZIONE UNITA': via B. Doria n. 30			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 462- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 462			

STATO DI CONSERVAZIONE: medio
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 3
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE: residenza

COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI	
DA RIMUOVERE	DA SALVAGUARDARE
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato	Rivestimento in intonaco <input checked="" type="checkbox"/>
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato	Zoccolature ed angolari in pietra
Rivestimenti al quarzo	Paramento murario in pietra
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili	Cornici in pietra di porte e finestre
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali	Cornici in intonaco di porte e finestre
	Stemmi ed altri elementi decorativi
	Cornici marcapiano e di sottogronda
	Inferriate e accessori metallici di pregio
	Infissi in legno <input checked="" type="checkbox"/>
	Portoni in legno semplice o lavorato
<b>NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE:</b>	

INTERVENTI AMMESSI		PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
	TIPOLOGIE	ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI	VINCOLI
I.5 - Sopraelevazione			
I.6 - Ampliamento della sagoma			
I.7 - Nuova edificazione			

**PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:**

Non è ammesso alcun incremento di altezza o di volume.

ZONA A 1	SCHEDA N. 10.04	ISOLATO N. 10	UNITA' N. 04
UBICAZIONE UNITA': via B. Doria n. 32			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 33-34-2055- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 33-34			

STATO DI CONSERVAZIONE: medio
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 3
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE: residenza

**COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI  
DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI**

DA RIMUOVERE		DA SALVAGUARDARE	
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato	x	Rivestimento in intonaco	
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato		Zoccolature ed angolari in pietra	
Rivestimenti al quarzo	x	Paramento murario in pietra	
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili		Cornici in pietra di porte e finestre	
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali		Cornici in intonaco di porte e finestre	
		Stemmi ed altri elementi decorativi	
		Cornici marcapiano e di sottogronda	
		Inferriate e accessori metallici di pregio	
		Infissi in legno	
		Portoni in legno semplice o lavorato	

**NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE:**

INTERVENTI AMMESSI			PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
		TIPOLOGIE	ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI	VINCOLI
I.5 - Sopraelevazione				
I.6 - Ampliamento della sagoma				
I.7 - Nuova edificazione				

**PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:**

Non è ammesso alcun incremento di altezza o di volume.

ZONA A 1	SCHEDA N. 10.05	ISOLATO N. 10	UNITA' N. 05
UBICAZIONE UNITA': via B. Doria nn. 34-34A-B-C			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale 32- FABBRICATI - Foglio 71A Mappale 32			

STATO DI CONSERVAZIONE: buono
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 2
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE: residenza

<b>COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI</b>			
<b>DA RIMUOVERE</b>		<b>DA SALVAGUARDARE</b>	
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato	x	Rivestimento in intonaco	x
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato		Zoccolature ed angolari in pietra	
Rivestimenti al quarzo		Paramento murario in pietra	
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili		Cornici in pietra di porte e finestre	
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali		Cornici in intonaco di porte e finestre	
		Stemmi ed altri elementi decorativi	
		Cornici marcapiano e di sottogronda	
		Inferriate e accessori metallici di pregio	
		Infissi in legno	x
		Portoni in legno semplice o lavorato	
<b>NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE:</b>			

<b>INTERVENTI AMMESSI</b>		<b>PRESCRIZIONI PARTICOLARI</b>	
	<b>TIPOLOGIE</b>	<b>ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI</b>	<b>VINCOLI</b>
I.5 - Sopraelevazione			
I.6 - Ampliamento della sagoma			
I.7 - Nuova edificazione			

**PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:**

ZONA A 1	SCHEDA N. 10.06	ISOLATO N. 10	UNITA' N. 06
UBICAZIONE UNITA': via B. Doria n. 36			
DATI CATASTALI: TERRENI - Foglio 71 - Mappale - FABBRICATI - Foglio 71A Mappale			

STATO DI CONSERVAZIONE: medio
NUMERO DI PIANI ATTUALE: 1
DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE:

<b>COMPONENTI DI FACCIATA ED ELEMENTI DECORATIVI ED ARCHITETTONICI ATTUALI</b>	
<b>DA RIMUOVERE</b>	<b>DA SALVAGUARDARE</b>
Infissi in alluminio anodizzato o PVC non colorato	Rivestimento in intonaco
Ringhiere e parapetti in alluminio anodizzato	Zoccolature ed angolari in pietra
Rivestimenti al quarzo	Paramento murario in pietra
Prospetti rivestiti in piastrelle di ceramica o simili	Cornici in pietra di porte e finestre
Zoccolature e particolari in materiali non tradizionali	Cornici in intonaco di porte e finestre
	Stemmi ed altri elementi decorativi
	Cornici marcapiano e di sottogronda
	Inferriate e accessori metallici di pregio
	Infissi in legno
	Portoni in legno semplice o lavorato
<b>NOTE PARTICOLARI SULLO STATO ATTUALE:</b>	

<b>INTERVENTI AMMESSI</b>			<b>PRESCRIZIONI PARTICOLARI</b>	
		<b>TIPOLOGIE</b>	<b>ELEMENTI ARCHITETTONICI OBBLIGATORI</b>	<b>VINCOLI</b>
I.5 - Sopraelevazione	x	E1	C1	
I.6 - Ampliamento della sagoma				
I.7 - Nuova edificazione				

**PRESCRIZIONI E NOTE PARTICOLARI:**